

Comune di Andria

Settore Pianificazione Urbanistica, Edilizia Privata, Controllo del territorio

AVVISO

PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA SELEZIONE DI OPERATORI ECONOMICI PER L’AFFIDAMENTO DI SERVIZI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA PER IL CONFERIMENTO DEL SEGUENTE INCARICO DI COLLAUDO DI OPERE PUBBLICHE AI SENSI DELL’ART. 116 del D. Lgs. 36/2023:

“COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO E COLLAUDO STATICO RELATIVI AI LAVORI DEL PROGRAMMA A.C.Q.U.A., ABITAZIONI SOSTENIBILI, CUCITURE E QUALITA’ URBANA PER ANDRIA CENTRALE – PROPOSTA ID-322”.

Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) M5 C2 I2.3 “Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell’Abitare” CUP: B81B21000800001

IMPORTO DELLE OPERE ASSOGGETTATE A COLLAUDO € 11.077.916,81 INCLUSO ONERI PER LA SICUREZZA

Richiamato l’art. 116 comma 4 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., ove viene previsto che la stazione appaltante affida il collaudo di proprie opere pubbliche, in via principale a propri dipendenti, in via subordinata a tecnici di altre Amministrazioni Pubbliche o nei casi di particolare complessità tecnica, la stazione appaltante affida l’incarico con le modalità previste dal codice.

Accertato che il personale tecnico interno, non possiede specifici requisiti tecnico-professionali previsti dalla vigente normativa per l’espletamento del collaudo in oggetto.

Considerato che si è valutata la possibilità di avviare una procedura per acquisire la disponibilità di operatori economici, ingegneri e architetti, in possesso dei requisiti previsti all’articolo 14 comma 6 dell’Allegato II.14 del D. Lgs. 36/2023 per quanto riguarda il collaudo tecnico amministrativo e dei requisiti previsti dall’art. 30 dell’Allegato II.14 del D. Lgs. 36/2023 per quanto riguarda il collaudo statico.

IL DIRIGENTE AVVISA

che questa S.A. deve attribuire ad una terna di tecnici qualificati l’incarico per il Collaudo Tecnico Amministrativo e Statico delle opere strutturali, in corso d’opera, relativamente all’intervento “A.C.Q.U.A., ABITAZIONI SOSTENIBILI, CUCITURE E QUALITA’ URBANA PER ANDRIA CENTRALE – PROPOSTA ID-322” - Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) M5 C2 I2.3 “Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell’Abitare” CUP: B81B21000800001, secondo l’art. 116 comma 4 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i..

La realizzazione dell’opera suddetta è sottoposta a scadenze perentorie imposte dal finanziamento afferente il **Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR)**, nel rispetto del rigido crono-programma da esso dettato, che prevede il raggiungimento di scadenze intermedie e finali suddivise in obiettivi (*milestone*) e traguardi (*target*).

L’operatore economico aggiudicatario, in fase esecutiva, in considerazione del tipo di finanziamento dell’opera, dovrà fornire obbligatoriamente, a richiesta dello scrivente Ente, tutti i documenti tecnici necessari per assolvere agli obblighi di monitoraggio dei fondi PNRR.

Con il presente avviso non è indetta alcuna gara: la manifestazione di interesse ha l’unico scopo di individuare operatori economici disponibili a essere invitati a presentare offerta per la successiva fase di affidamento.

Ai sensi dell'art. 116 comma 4 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., questa S.A. intende rivolgersi a Operatori Economici, ingegneri e architetti, di cui all'art. 66 co. 1 lett. a-b-c del Codice, per individuare i tre componenti della Commissione di Collaudo cui conferire l'incarico, fra quelli in possesso delle necessarie qualificazioni previste dalla vigente normativa ed esperienza rapportate alla tipologia e caratteristiche dell'intervento oggetto di collaudo.

Gli incarichi da affidare sono i seguenti:

Profilo A - Presidente della Commissione:

- collaudo tecnico-amministrativo per le cat. E.06 – S.03 – E.17 – IA.01 – IA.02 – IA.03 – D.04 – V.02
- collaudo statico per la cat. S03
- revisione tecnico-contabile in corso d'opera e finale per le cat. E.06 – S.03 – IA.01 – IA.02 – IA.03 – D.04 – V.02
- attestato di certificazione energetica per le cat E.06 - IA.02 – IA.03

Profilo B - Componente della Commissione:

- collaudo tecnico-amministrativo per le cat. E.06 – S.03 – E.17 – IA.01 – IA.02 – IA.03 – D.04 – V.02
- revisione tecnico-contabile in corso d'opera e finale per le cat. E.06 – S.03 – IA.01 – IA.02 – IA.03 – D.04 – V.02
- collaudo tecnico funzionale degli impianti per le cat. IA.01 - IA.02 – IA.03 – D.04
- attestato di certificazione energetica per le cat. E.06 - IA.02 – IA.03

Profilo C - Componente della Commissione:

- collaudo tecnico-amministrativo per le cat. E.06 – S.03 – E.17 – IA.01 – IA.02 – IA.03 – D.04 – V.02
- revisione tecnico-contabile in corso d'opera e finale per le cat. E.06 – S.03 – IA.01 – IA.02 – IA.03 – D.04 – V.02
- collaudo tecnico funzionale degli impianti per le cat. IA.01 - IA.02 – IA.03 – D.04
- attestato di certificazione energetica per le cat E.06 - IA.02 – IA.03

Le opere oggetto di collaudo, le caratteristiche e le modalità di selezione dei componenti cui affidare l'incarico e le altre informazioni e clausole per lo svolgimento dell'incarico sono di seguito dettagliate.

1. INFORMAZIONI DI CARATTERE GENERALE

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE: COMUNE DI ANDRIA
Settore Pianificazione Urbanistica, Controllo del Territorio, Edilizia Privata
Piazza Trieste e Trento - 76123 ANDRIA (BT)
Sito WEB: <https://www.comune.andria.bt.it>
PEC: pianificazionestrategica@cert.comune.andria.bt.it
C.F.: 81001210723

RUP:

Il Responsabile Unico del Progetto è l'arch. Pasquale Antonio Casieri, dirigente del Settore Pianificazione urbanistica, Controllo del Territorio, Edilizia Privata del Comune di Andria.

2. INFORMAZIONI SULLE OPERE OGGETTO DI COLLAUDO

L'opera cui si riferisce l'incarico in argomento è di seguito sinteticamente descritta: **“A.C.Q.U.A., ABITAZIONI SOSTENIBILI, CUCITURE E QUALITÀ URBANA PER ANDRIA CENTRALE – PROPOSTA ID-322” - Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) M5 C2 I2.3 “Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell’Abitare” CUP: B81B21000800001;**
per prendere visione degli elaborati del progetto esecutivo approvato si rimanda alla cartella “PROGETTO ESECUTIVO” consultabile al seguente link:

<https://www.comune.andria.bt.it/wpdm-package/progetto-pinqua-id-322-a-c-q-u-a/>

IMPORTO DEI LAVORI

L'importo dei lavori, al lordo del ribasso di gara, così come da progetto esecutivo, ammonta a € 11.077.916,81.

Le categorie di cui si compone l'opera nello specifico sono riportate nella seguente tabella:

Edilizia	Categ.	E.06	Grado di complessità	0,95	Importo:	€ 3.274.794,19
Edilizia	Categ.	E.17	Grado di complessità	0,65	Importo:	€ 1.071.389,98
Strutture	Categ.	S.03	Grado di complessità	0,95	Importo:	€ 1.288.218,28
Impianti	Categ.	IA.01	Grado di complessità	0,75	Importo:	€ 368.428,05
Impianti	Categ.	IA.02	Grado di complessità	0,85	Importo:	€ 495.056,83
Impianti	Categ.	IA.03	Grado di complessità	1,15	Importo:	€ 1.362.861,75
Idraulica	Categ.	D.04	Grado di complessità	0,65	Importo:	€ 853.340,03
Infrastrutture per la mobilità	Categ.	V.02	Grado di complessità	0,45	Importo:	€ 2.363.827,70

3. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Possono partecipare all'espletamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria oggetto della presente manifestazione di interesse i soggetti di cui all'art. 116 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i. e artt. 14 comma 6 e 30 comma 5 dell'Allegato II.14 del Codice, in possesso dei requisiti generali (artt. da 94 a 99 del D.lgs. 36/2023) e dei seguenti requisiti di idoneità professionale, di capacità tecnico – professionale (art. 100 del D.Lgs 36/2023).

Requisiti di ordine generale:

- insussistenza delle cause di esclusione degli appalti di cui agli artt. da 94 a 99 del D.lgs. 36/2023, per quanto applicabile;
- non trovarsi in nessuna delle condizioni di incompatibilità indicate all'art. 116 comma 6 del D. Lgs. 36/2023.

Requisiti di idoneità professionale:

Profilo A - Presidente della Commissione:

- collaudo tecnico-amministrativo per le cat. E.06 – S.03 – E.17 – IA.01 – IA.02 – IA.03 – D.04 – V.02
- collaudo statico per la cat. S03
- revisione tecnico-contabile in corso d'opera e finale per le cat. E.06 – S.03 – IA.01 – IA.02 – IA.03 – D.04 – V.02
- attestato di certificazione energetica per le cat E.06 - IA.02 – IA.03

- Operatori Economici, ingegneri e architetti, di cui all'art. 66 co. 1 lett. a-b-c del Codice, in possesso di laurea quinquennale in Ingegneria o Architettura, abilitato all'esercizio della professione da **almeno dieci anni**, ed in possesso di specifiche competenze coerenti con i lavori in oggetto;

- comprovata esperienza pluriennale negli ultimi dieci anni antecedenti la data del presente avviso nell'ambito dei collaudi o dei servizi di architettura e ingegneria (servizi di progettazione e/o direzione lavori e/o verifica di progetti, RUP e/o Supporto al RUP) con particolare riferimento ad interventi relativi alle categorie d'opera di cui si compone l'intervento o di analoga complessità, sia in termini di categorie, sia di importi.

Profilo B - Componente della Commissione:

- collaudo tecnico-amministrativo per le cat. E.06 – S.03 – E.17 – IA.01 – IA.02 – IA.03 – D.04 – V.02
 - revisione tecnico-contabile in corso d'opera e finale per le cat. E.06 – S.03 – IA.01 – IA.02 – IA.03 – D.04 – V.02
 - collaudo tecnico funzionale degli impianti per le cat. IA.01 - IA.02 – IA.03 – D.04
 - attestato di certificazione energetica per le cat. E.06 - IA.02 – IA.03
- Operatori Economici, ingegneri e architetti, di cui all'art. 66 co. 1 lett. a-b-c del Codice, in possesso di laurea quinquennale in Ingegneria o Architettura, abilitato all'esercizio della professione da **almeno cinque anni**, ed in possesso di specifiche competenze coerenti con i lavori in oggetto;
 - comprovata esperienza pluriennale negli ultimi cinque anni antecedenti la data del presente avviso nell'ambito dei collaudi o dei servizi di architettura e ingegneria (servizi di progettazione e/o direzione lavori e/o verifica di progetti, RUP e/o Supporto al RUP) con particolare riferimento ad interventi relativi alle categorie d'opera di cui si compone l'intervento o di analoga complessità, sia in termini di categorie, sia di importi.

Profilo C - Componente della Commissione:

- collaudo tecnico-amministrativo per le cat. E.06 – S.03 – E.17 – IA.01 – IA.02 – IA.03 – D.04 – V.02
 - revisione tecnico-contabile in corso d'opera e finale per le cat. E.06 – S.03 – IA.01 – IA.02 – IA.03 – D.04 – V.02
 - collaudo tecnico funzionale degli impianti per le cat. IA.01 - IA.02 – IA.03 – D.04
 - attestato di certificazione energetica per le cat. E.06 - IA.02 – IA.03
- Operatori Economici, ingegneri e architetti, di cui all'art. 66 co. 1 lett. a-b-c del Codice, in possesso di laurea quinquennale in Ingegneria o Architettura, abilitato all'esercizio della professione da **almeno cinque anni**, ed in possesso di specifiche competenze coerenti con i lavori in oggetto;
 - comprovata esperienza pluriennale negli ultimi cinque anni antecedenti la data del presente avviso nell'ambito dei collaudi o dei servizi di architettura e ingegneria (servizi di progettazione e/o direzione lavori e/o verifica di progetti, RUP e/o Supporto al RUP) con particolare riferimento ad interventi relativi alle categorie d'opera di cui si compone l'intervento o di analoga complessità, sia in termini di categorie, sia di importi.

Inoltre:

- le figure professionali che possono svolgere la funzione di collaudatore per l'opera in oggetto sono precisate all'articolo 14 dell'Allegato II.14 del D. Lgs. 36/2023;
- per i contenuti dell'incarico si fa riferimento alla Sezione III – Collaudo dell'Allegato II.14 del D. Lgs. 36/2023.

Al fine di consentire agli interessati di verificare la sussistenza delle eventuali incompatibilità indicate all'art. 116 comma 6 del D. Lgs. 36/2023, si comunica quanto di seguito indicato:

RUP: Arch. Pasquale Antonio Casieri, dirigente del Settore Pianificazione urbanistica, Controllo del Territorio, Edilizia Privata del Comune di Andria

Progettazione Esecutiva, CSP: RTP Habite Srl e Land Solution Srl - Ing. Maria Laura Cafagna;

Direzione Lavori, CSE: RTP costituito da Studio di Ingegneria Territorio e Ambiente S.r.l. SIT&A (Mandataria), Ing. Riccardo Virgilio (Mandante), Arch. Eleonora Bonanni (Mandante), Arch. Luca Renna (Mandante), Ing. Nicola Papeo (Mandante), Arch. Francesco Erriquez (Mandante) – Ing. Tommaso Farenga;

Verifica della progettazione: Ing. Cataldo Basile

Esecutore delle opere: Cofined Srl

I requisiti richiesti dovranno essere posseduti alla data di pubblicazione del presente avviso.

Requisiti di capacità tecnica e professionale

- Comprovata esperienza pluriennale negli ultimi dieci anni per il Profilo A e negli ultimi cinque anni per i Profili B-C antecedenti la data del presente avviso nell'ambito dei collaudi o dei servizi di architettura e ingegneria (servizi di progettazione e/o direzione lavori e/o verifica di progetti, RUP e/o Supporto al RUP) con particolare riferimento ad interventi relativi alle categorie d'opera di cui si compone l'intervento o di analoga complessità, sia in termini di categorie, sia di importi.

4. PRESTAZIONI MINIME RICHIESTE

L'incarico eventualmente conferito è a titolo individuale.

Le prestazioni minime richieste ai singoli collaudatori e alla commissione nel suo insieme sono tutte quelle previste dalla vigente normativa, unitamente alle ulteriori di seguito indicati.

Le attività che dovranno essere svolte consistono nel:

- collaudo tecnico amministrativo delle opere
- revisione contabile
- collaudo tecnico funzionale degli impianti
- collaudo statico delle strutture
- attestato di certificazione energetica

con tutte le attività ad esse connesse come di seguito elencate: esami di documentazione, progetti, relazioni, ecc., inerenti il progetto e la realizzazione delle opere, sopralluoghi in cantiere, esecuzione di rilievi e misurazioni necessarie allo svolgimento dei collaudi, partecipazione alle necessarie riunioni con Direzione Lavori, RUP, Stazione appaltante e appaltatore convocate dal RUP, redazione di relazioni periodiche (per ogni visita di collaudo) e verbali, stesura dei documenti di collaudo, tenuta e archiviazione ordinata della documentazione inerente il collaudo, oltre ad includere tutte le attività rese necessarie o richieste in connessione a quelle sopra descritte.

Nello specifico i profili richiesti:

1) Profilo A - Presidente della Commissione:

- collaudo tecnico-amministrativo per le cat. E.06 – S.03 – E.17 – IA.01 – IA.02 – IA.03 – D.04 – V.02
- collaudo statico per la cat. S03
- revisione tecnico-contabile in corso d'opera e finale per le cat. E.06 – S.03 – IA.01 – IA.02 – IA.03 – D.04 – V.02
- attestato di certificazione energetica per le cat. E.06 - IA.02 – IA.03

2) Profilo B - Componente della Commissione:

- collaudo tecnico-amministrativo per le cat. E.06 – S.03 – E.17 – IA.01 – IA.02 – IA.03 – D.04 – V.02
- revisione tecnico-contabile in corso d'opera e finale per le cat. E.06 – S.03 – IA.01 – IA.02 – IA.03 – D.04 – V.02
- collaudo tecnico funzionale degli impianti per le cat. IA.01 - IA.02 – IA.03 – D.04
- attestato di certificazione energetica per le cat. E.06 - IA.02 – IA.03

3) Profilo C - Componente della Commissione:

- collaudo tecnico-amministrativo per le cat. E.06 – S.03 – E.17 – IA.01 – IA.02 – IA.03 – D.04 – V.02
- revisione tecnico-contabile in corso d'opera e finale per le cat. E.06 – S.03 – IA.01 – IA.02 – IA.03 – D.04 – V.02
- collaudo tecnico funzionale degli impianti per le cat. IA.01 - IA.02 – IA.03 – D.04
- attestato di certificazione energetica per le cat. E.06 - IA.02 – IA.03

Il collaudo dovrà essere eseguito in corso d'opera ai sensi di quanto previsto alla Sezione III – Collaudo dell'Allegato II.14 del D. Lgs. 36/2023.

L'Operatore Economico incaricato del collaudo delle strutture dovrà effettuare tutte le visite necessarie nella

fase di realizzazione delle opere strutturali, acquisendo tutte le dichiarazioni, certificazioni, nonché predisponendo tutta la documentazione necessaria per il collaudo finale delle stesse al Genio Civile, secondo quanto previsto dalla vigente normativa.

In sede di collaudo statico il collaudatore dovrà verificare la perfetta esecuzione dei lavori, la corrispondenza ai dati progettuali e ad eventuali varianti depositate presso gli organi di controllo competenti, e svolgere ogni altra indagine che ritenga necessaria al fine di esprimere il giudizio tecnico conclusivo di idoneità dell'opera per il fine per cui è stata realizzata ed il convincimento della sicurezza, della durabilità e della collaudabilità dell'opera.

In esecuzione del presente servizio si atterrà a ogni prescrizione di legge vigente, in particolare del Codice e del Regolamento, agli artt. 65 e seguenti del DPR 380/2001 nonché del DM 17/01/2018 e ss.mm.ii., con l'obbligo di adeguamento ad eventuali nuove normative e regolamenti che insorgessero durante lo svolgimento delle attività.

Nel corso dell'esecuzione delle opere, l'Operatore Economico deve fornire la dovuta collaborazione al Direttore lavori, esprimendo le valutazioni del caso sui criteri di esecuzione e sulle prove che lo stesso Direttore lavori farà effettuare. Dovrà, altresì, vigilare sull'ottemperanza della DL agli obblighi derivanti dalle norme vigenti.

Il collaudatore statico concluderà le sue attività rilasciando il Certificato di collaudo Statico, nel quale deve attestare esplicitamente la collaudabilità delle opere.

I contenuti del Certificato di collaudo statico devono prevedere:

- una relazione sul progetto strutturale, sui documenti esaminati e sulle eventuali attività integrative svolte;
- i verbali delle visite effettuate con la descrizione delle operazioni svolte;
- le risultanze del processo relativo alle eventuali prove di carico eseguite, come descritte nelle NTC 2018;
- eventuali prescrizioni/raccomandazioni al Committente e al Direttore dei Lavori, quando previsto dalle norme vigenti, in ordine alla futura posa in opera di elementi non strutturali e/o impianti;
- il giudizio sulla collaudabilità o non collaudabilità delle strutture, anche ai fini della relativa manutenzione.

L'Operatore Economico, incaricato del collaudo tecnico funzionale degli impianti, dovrà effettuare tutti i necessari collaudi in corso d'opera delle parti degli impianti che a seguito del procedere dei lavori potrebbero non essere più accessibili al collaudo, verificare la qualità e le caratteristiche delle macchine e degli impianti con tutte le prove ritenute opportune.

L'Operatore Economico incaricato quale Presidente della commissione di collaudo, dovrà inoltre coordinare l'attività dei collaudi e i rapporti con il RUP, la Direzione Lavori e l'Appaltatore, predisporre tutti i verbali di visita intermedi e finali, raccogliendo le firme, le documentazioni e le certificazioni da allegare allo stesso, verificare, con l'ausilio degli altri componenti la commissione, la completezza e correttezza della documentazione, verificare che siano applicate le prescrizioni del manuale di qualità nell'esecuzione delle opere, che sia predisposto dalla Direzione dei lavori l'aggiornamento degli elaborati, del PSC, la tenuta dei giornali dei lavori, dei registri del personale, nonché tutta la documentazione necessaria di concerto con la Direzione dei lavori.

La commissione di collaudo dovrà altresì predisporre le necessarie relazioni relative ad eventuali riserve apposte dall'Appaltatore sui registri contabili o altri documenti atti a riceverle, secondo le prescrizioni di legge.

La commissione di collaudo potrà disporre l'esecuzione di saggi e prove ritenute necessarie ai fini delle verifiche necessarie sulle operazioni di collaudo e potrà ordinare il rifacimento o la messa a norma di opere o lavorazioni giudicate non conformi ai requisiti del capitolato e/o di legge.

L'esecuzione dei collaudi, la calendarizzazione delle visite di collaudo intermedie e l'esecuzione delle necessarie verifiche in corso d'opera dovrà essere programmata in modo da evitare rallentamenti o interruzioni di attività lavorative se non per lo strettissimo tempo necessario alla esecuzione delle verifiche stesse.

Tutte le prestazioni indicate - eccetto gli oneri per l'esecuzione di saggi, prove, fornitura di strumentazioni e supporto di maestranze per le operazioni di verifica, esecuzione dei rifacimenti di opere e lavorazioni non conformi che sono a carico dell'appaltatore - sono integralmente ristrate nel compenso previsto per l'esecuzione del collaudo.

5. INFORMAZIONI INERENTI LE MODALITÀ DI VALUTAZIONE DELLE ISTANZE PERVENUTE AI FINI DELL'ATTRIBUZIONE DEGLI INCARICHI

Si precisa che ai fini dell'affidamento dell'incarico saranno effettuate valutazioni di merito sulla base delle esperienze professionali dei candidati.

6. DURATA PRESUNTA DELL'ESECUZIONE DEI LAVORI

La durata dei lavori è stimata in 441 giorni; tuttavia le operazioni di collaudo dovranno comunque proseguire, senza aggravio di costi per la S.A., fino alla conclusione dell'appalto.

Il termine massimo per il completamento delle operazioni di collaudo è fissato entro la data del 31 marzo 2026.

7. DETERMINAZIONE DEL COMPENSO

Il compenso per l'esecuzione dell'incarico, è calcolato sulla base delle tariffe vigenti (DM 17/06/2016) per le classi e prestazioni seguenti:

PRESTAZIONI	CATEGORIE	IMPORTI NON SOGGETTI A RIBASSO	IMPORTI SOGGETTI A RIBASSO	IMPORTI
COLLAUDO STATICO	S.03	17.763,03 €	1.598,67 €	19.361,70 €
COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO	E.06 – S.03 – E.17 – IA.01 – IA.02 – IA.03 – D.04 – V.02	45.019,79 €	4.051,78 €	49.071,57 €
REVISIONE TECNICO CONTABILE	E.06 – S.03 – IA.01 – IA.02 – IA.03 – D.04 – V.02	10.297,69 €	926,78 €	11.224,47 €
COLLAUDO TECNICO FUNZIONALE DEGLI IMPIANTI	IA.01 - IA.02 – IA.03 – D.04	36.327,96 €	3.269,52 €	39.597,48 €
ATTESTATO DI CERTIFICAZIONE ENERGETICA	E.06 - IA.02 – IA.03	9.220,67 €	829,87 €	10.050,54 €
TOTALE		118.629,14 €	10.676,62 €	129.305,76 €

L'ammontare complessivo calcolato per onorari e spese è pari a € 129.305,76 , oltre IVA e oneri previdenziali.

Il compenso totale sarà così ripartito:

- **Profilo A:** 100% dell'importo riferito al Collaudo Statico + 40% dell'importo riferito al collaudo tecnico amministrativo + 50% dell'importo riferito all'Attestato di Certificazione Energetica + 50% dell'importo riferito alla Revisione Tecnico Contabile;
- **Profilo B:** 50% dell'importo riferito al Collaudo tecnico funzionale degli impianti + 30% dell'importo riferito al Collaudo Tecnico Amministrativo + 25% dell'importo riferito all'Attestato di Certificazione Energetica + 25% dell'importo riferito alla Revisione Tecnico Contabile;
- **Profilo C:** 50% dell'importo riferito al Collaudo tecnico funzionale degli impianti + 30% dell'importo riferito al collaudo tecnico amministrativo + 25% dell'importo riferito all'Attestato di Certificazione Energetica + 25% dell'importo riferito alla Revisione Tecnico Contabile.

Nel corrispettivo dell'aggiudicatario sono comprese le spese sostenute per:

- i viaggi e le missioni, anche con mezzi propri, necessari all'esecuzione delle prestazioni, nei tempi e nei modi indicati nel presente avviso e il raggiungimento del luogo di esecuzione dei lavori;

- i necessari contatti da tenersi con Enti, organi, Uffici locali, gestori di servizi e sottoservizi;
- l'uso di attrezzature, software e mezzi di calcolo;

Il compenso è altresì comprensivo della eventuale stesura di relazioni riservate per la valutazione di eventuali riserve apposte dall'Appaltatore sul registro di contabilità o sugli altri atti idonei ad accoglierle.

L'operatore Economico che risulterà aggiudicatario del presente appalto dovrà inoltre sottostare ai seguenti obblighi contrattuali:

- considerare inclusi nell'importo offerto anche gli oneri non specificatamente dettagliati, ma comunque necessari per l'esecuzione del servizio, anche nel caso siano derivati da richieste della Stazione Appaltante;
- fornire tutte le polizze assicurative bancarie, fideiussorie e/o garanzie previste ai sensi della vigente normativa;
- sopportare a proprie spese eventuali obblighi ed oneri non specificatamente indicati nel presente documento e nei singoli documenti progettuali e di gara, ma necessari per il miglior espletamento degli obblighi contrattuali.

Resta comunque compresa nell'incarico l'assunzione di tutte le funzioni e responsabilità attribuite dalle norme vigenti al Collaudatore, con particolare riferimento alle norme in materia di appalti pubblici, indipendentemente dalla presenza di un diretto richiamo alle stesse nei documenti caratterizzanti l'affidamento.

8. LIQUIDAZIONE DEI COMPENSI

La liquidazione del compenso avverrà con le seguenti modalità:

- saldo, pari al 100% degli importi di cui al paragrafo DETERMINAZIONE DEL COMPENSO del presente avviso, alla consegna degli atti finali di collaudo.

9. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

La manifestazione di interesse, unitamente alle dichiarazioni e agli altri documenti, dovranno essere trasmessi alla S.A. con il contenuto e le caratteristiche di seguito indicati:

- Istanza con manifestazione di interesse (compilata sul modulo ALLEGATO A) a partecipare alla selezione in oggetto e indirizzata al Comune di ANDRIA - Settore Pianificazione Urbanistica, Edilizia Privata, Controllo del Territorio, contenente dichiarazione personale, resa ai sensi del DPR 445/2000, attestante:
 - Dati anagrafici del concorrente, residenza e domicilio, recapiti telefonici, MAIL, PEC;
 - Titolo di studio, abilitazione professionale, iscrizione e anzianità di iscrizione all'albo professionale con estremi di iscrizione (albo, provincia, numero di iscrizione);
 - Eventuale iscrizione all'Albo nazionale dei Collaudatori e relativi estremi ed anzianità di iscrizione (albo, regione, numero di iscrizione);
 - L'insussistenza delle cause di esclusione previste dagli artt. da 94 a 99 del D. Lgs 36/2023 e ss.mm.ii.
 - Di non trovarsi in nessuna delle condizioni di incompatibilità indicate all'art. 116 comma 6 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i.;
 - Fotocopia del documento di identità in corso di validità;
 - Ogni altra informazione pertinente e ritenuta utile ai fini del procedimento;
 - CURRICULUM professionale datato e firmato;
 - Tabella riepilogativa degli incarichi di collaudo svolti negli ultimi 5/10 anni, secondo le indicazioni riportate nello schema di cui all'ALLEGATO B

10. TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Tutta la documentazione dovrà pervenire al Comune di ANDRIA-Settore Pianificazione Urbanistica, Edilizia Privata, Controllo del Territorio, a mezzo posta elettronica certificata all'indirizzo pec: pianificazionestrategica@cert.comune.andria.bt.it a pena di esclusione **entro e non oltre le ore 10:00 del giorno 30/12/2024.**

L'oggetto della pec dovrà essere riportato come segue:

“AVVISO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA SELEZIONE DI OPERATORI ECONOMICI PER L’AFFIDAMENTO DI SERVIZI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA PER IL CONFERIMENTO DEL SEGUENTE INCARICO DI COLLAUDO DI OPERE PUBBLICHE AI SENSI DELL’ART. 116 del D. Lgs. 36/2023:

“COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO E COLLAUDO STATICO RELATIVI AI LAVORI DEL PROGRAMMA A.C.Q.U.A., ABITAZIONI SOSTENIBILI, CUCITURE E QUALITÀ URBANA PER ANDRIA CENTRALE – PROPOSTA ID-322”.

Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) M5 C2 I2.3 “Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell’Abitare” CUP: B81B21000800001” – PRESENTAZIONE CANDIDATURA

La consegna della documentazione nei termini sopra indicati, è sotto la responsabilità unica ed esclusiva del concorrente medesimo.

Questa amministrazione si riserva di non affidare l’incarico in questione qualora ritenga che il candidato non presenti le adeguate professionalità.

L’Amministrazione si riserva di verificare quanto dichiarato dai soggetti interessati, con l’avvertenza che in caso di esito negativo dell’accertamento, si procederà alla revoca dell’eventuale incarico affidato.

11. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Il Comune di Andria dichiara che, in esecuzione degli obblighi imposti dal regolamento UE 679/2016 in materia di protezione dei dati personali, relativamente alla presente procedura potrà trattare i dati personali dell’operatore economico sia in formato cartaceo che elettronico, per il conseguimento di finalità di natura pubblicitaria ed istituzionale, precontrattuale e contrattuale e per i connessi eventuali obblighi di legge. Il trattamento dei dati avverrà ad opera di soggetti impegnati alla riservatezza, con logiche correlate alla finalità e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la protezione dei dati. In qualsiasi momento si potranno esercitare i diritti di cui agli artt. 15 e ss. del Regolamento UE 679/2016. Il Titolare del trattamento è il Comune di Andria.

12. CHIARIMENTI

Le eventuali richieste di chiarimenti potranno essere rivolte contattando i seguenti recapiti:

email: p.casieri@comune.andria.bt.it – Arch. Pasquale Antonio Casieri

email: p.dichio@comune.andria.bt.it – Arch. Paola Di Chio

Allegati:

- ALLEGATO A – Istanza di partecipazione
- ALLEGATO B - Elenco servizi espletati
- Determinazione dei Corrispettivi

Andria, li 20/12/2024

Il R.U.P.
arch. Pasquale Antonio Casieri
(firmato digitalmente)